



Schema per le Comunicazioni e trasmissioni nell'ambito della Parte Quarta
Titolo V
del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. "Bonifica di siti contaminati"
(artt. 242, 242-bis, 244, 245 e 249), del D.M. n. 31 del 12/02/2015 (Punti vendita
carburanti) e del D.M. n. 46 del 01/03/2019 (Aree agricole)

Alla REGIONE del VENETO
Direzione Progetti speciali per Venezia1
progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it

(o alternativamente) Al Comune di .....2
PEC:.....

ed ai seguenti ulteriori destinatari:

Al Comune di .....3
PEC:.....

Alla Città metropolitana di Venezia / Alla Provincia di
.....
PEC:.....

All'ARPAV
Area tecnico-gestionale
U.O. Bonifiche siti contaminati
protocollo@pec.arpav.it

All'Azienda ULSS n...
PEC:.....

Alla REGIONE del VENETO
Direzione ambiente e transizione ecologica4
ambiente@pec.regione.veneto.it

(altri Soggetti competenti) .....5
PEC:.....

1 Ente procedente nel caso di interventi ricadenti nel territorio del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia secondo la LR 27 febbraio 1990, n. 17 e ss.mm.ii..

2 Ente procedente nel caso di interventi non ricadenti nel territorio del Bacino Scolante, secondo quanto disposto dall'articolo 7 comma c) della LR 21 gennaio 2000 e dall'art. 18 della LR 16 agosto 2007, n. 20.

3 Compilare nel caso in cui il Comune non sia Ente procedente.

4 Inserire nel caso in cui la Regione non sia Ente procedente. La Regione prende parte alla Conferenza di Servizi eventualmente convocata solo in caso di specifica competenza segnalata dall'Ente procedente in fase di avvio del procedimento, in accordo con quanto disposto dalla normativa richiamata nella precedente nota 2.

5 Indicare tra i destinatari anche gli eventuali ulteriori Soggetti competenti (ad esempio Prefetto nell'ambito di applicazione dell'art.304 del Dlgs 152/2006, Consorzio di Bonifica, Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, ...), in accordo con quanto previsto dal tipo di comunicazione o trasmissione richiamata alla Sezione 3 del presente modello e dalla normativa di cui al Titolo V, Parte Quarta, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., dal D.M. 31/2015 e dal D.M. 46/2019.



d7af0164



Sezione 1 \_\_\_\_\_

**IDENTIFICAZIONE DEL SITO**Sito inserito in anagrafe regionale con codice<sup>6</sup>: .....**DATI DEL SITO**

<b>Denominazione del sito (località)</b>	
<b>Indirizzo e numero civico</b>	
<b>Comune</b>	
<b>Provincia</b>	
<b>Dati catastali (sezione, foglio, particella) <sup>7</sup></b>	
<b>Destinazione d'uso prevista dal vigente strumento urbanistico</b>	
<b>Superficie dell'area interessata (mq) <sup>8</sup></b>	
<b>Tipo di attività o utilizzo attuale del sito</b>	
<b>Stato dell'attività (attiva o dismessa)</b>	
<b>Tipo di attività o utilizzo del sito in passato<sup>9</sup></b>	

<sup>6</sup> Inserire, se disponibile, il codice di identificazione del sito presente nell'Anagrafe regionale dei siti da bonificare o negli elenchi allegati al Piano Regionale per la Bonifica delle Aree Inquinatae vigente (che recepisce il subelenco degli interventi presenti in Anagrafe qualificati come interventi di "pubblico interesse"); fare riferimento ai link resi disponibili alla pagina di pubblicazione del presente modello.

<sup>7</sup> Da riferire alla superficie di seguito specificata.

<sup>8</sup> Dimensione dell'area contaminata o potenzialmente interessata dalla contaminazione. In caso di scarsa disponibilità di informazioni la superficie può coincidere con l'estensione della proprietà, desunta da riferimenti catastali.

<sup>9</sup> Elencare una o più attività che si sono svolte nel sito, se note.



## Sezione 2 \_\_\_\_\_

***IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO PROPONENTE RISPETTO AGLI OBBLIGHI DI CUI AGLI ARTT. 242 E SEGG. DEL D.LGS. 152/06 E SS.MM.II.***

Il proponente, **in conformità con quanto dichiarato in Sezione 8**, si identifica come:

- Soggetto responsabile della potenziale contaminazione o della contaminazione ai sensi del D.lgs. 152/2006, Art. 242. Nel caso di individuazione del responsabile indicare eventuali atti/ordinanze emessi dalla Città metropolitana/Provincia con oggetto: .....  
prot. n. .... del .....
- Soggetto non responsabile della potenziale contaminazione o della contaminazione, che agisce ai sensi del D.lgs. 152/2006, Art. 245 commi 1 e 2, in quanto<sup>10</sup> .....
- Pubblica Amministrazione che agisce in via sostitutiva ai sensi del D.lgs. 152/2006, Artt. 244, comma 4 e 250;

---

<sup>10</sup> Specificare il motivo per il quale il soggetto non responsabile, titolare di interesse, agisce (diritto di superficie, proprietà superficaria, diritto di usufrutto, di uso, di concessione, di locazione di beni immobili o di beni mobili, di affitto di beni immobili o di beni mobili presenti nell'area, affitto o usufrutto di azienda, comodato, possesso, detenzione, etc.).



## Sezione 3

**TIPO DI COMUNICAZIONE O TRASMISSIONE**

- Comunicazione di un evento che sia potenzialmente in grado di contaminare un sito, anche in caso di individuazione di contaminazioni storiche che possano comportare rischi di aggravamento, in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006, Art. 242, comma 1 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti, con le modalità di cui all'articolo 304, comma 2;
- Comunicazione in autocertificazione di non superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006, Art. 242, comma 2 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Comunicazione di accertato superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), trasmissione esiti delle indagini preliminari e **dichiarazione di voler proseguire con procedura ordinaria**, in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006, Art. 242 comma 3 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Comunicazione di accertato superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), trasmissione esiti delle indagini preliminari e **dichiarazione di voler proseguire con procedura semplificata per le operazioni di bonifica**, in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006, Artt. 242, comma 3, 242-bis e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Trasmissione della caratterizzazione e progetto di bonifica del suolo completo degli interventi programmati sulla base dei dati dello stato di contaminazione del sito e cronoprogramma di svolgimento dei lavori in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, Art.242-bis, comma 1 (procedura semplificata per matrice suolo, anche in siti di dimensioni non ridotte) e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Comunicazione della data di avvio dell'esecuzione della bonifica in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, Art.242-bis, comma 2 (procedura semplificata per matrice suolo, anche in siti di grandi dimensioni) e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Comunicazione della conclusione e trasmissione degli esiti del Monitoraggio in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, Art.242, comma 6 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti;
- Comunicazione da parte di Pubblica Amministrazione che nell'esercizio delle proprie funzioni individui un sito nel quale si accerti che i livelli di contaminazione siano superiori alle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) in applicazione del D.Lgs. 152/06, Art. 244, comma 1;
- Comunicazione di superamento o del pericolo di superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, Art.249, comma 1 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti, per le "Aree contaminate di ridotte dimensioni" nelle modalità previste dall'Allegato 4 "Criteri generali per l'applicazione di procedure semplificate" al Titolo V della parte Quarta del D.Lgs. 152/06;
- Trasmissione di relazione tecnica che descriva gli interventi effettuati ed eventualmente autocertifichi l'avvenuto ripristino della situazione antecedente il superamento avendo riportato, con gli interventi di MISE, i valori di contaminazione sotto le Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, Art.249, comma 1 e Artt. 245 e 250 nei casi previsti per le "Aree contaminate di ridotte dimensioni" nelle modalità



previste dall'Allegato 4 "Criteri generali per l'applicazione di procedure semplificate" al Titolo V della parte Quarta del D.Lgs. 152/06;

- Comunicazione di superamento o del pericolo di superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) con l'indicazione delle misure di prevenzione o messa in sicurezza di emergenza adottate, in applicazione di quanto previsto dal D.M. 31/2015 (Punti vendita carburanti) Art.4, comma 1;
- Trasmissione di relazione tecnica che descriva gli interventi effettuati corredata da autocertificazione di avvenuto ripristino della situazione antecedente il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), in applicazione di quanto previsto dal D.M. 31/2015 (Punti vendita carburanti), Art.4, comma 2;
- Comunicazione di un evento che sia potenzialmente in grado di contaminare un'area agricola anche in caso di individuazione di contaminazioni storiche in applicazione di quanto previsto dal D.M. 46/2019 (Bonifiche aree agricole), Art.3, comma 1;
- Comunicazione preventiva delle attività di caratterizzazione da attuare in conformità all'allegato 1 del D.M. 46/2019 (Bonifiche aree agricole), ai sensi dell'art. 3 comma 2 del medesimo Decreto;
- Trasmissione di autocertificazione, corredata di documentazione tecnica, che dichiari che le attività di caratterizzazione hanno accertato che **non** sono stati superati i livelli di Concentrazione Soglia di Contaminazione (CSC) per i suoli delle aree agricole, in applicazione di quanto previsto dal D.M. 46/2019 (Bonifiche aree agricole), Art.3, comma 3 nonché dall'Allegato 2 del medesimo Decreto;
- Comunicazione che le attività di caratterizzazione hanno accertato il superamento dei livelli di Concentrazione Soglia di Contaminazione (CSC) per i suoli delle aree agricole in applicazione di quanto previsto dal D.M. 46/2019 (Bonifiche aree agricole), Art.4, comma 1 nonché dall'Allegato 2 del medesimo Decreto;
- Risposta a richiesta di integrazioni / prescrizioni protocollo n. .... del.....<sup>11</sup>
- Integrazione spontanea, aggiornamento o modifica di precedente comunicazione o trasmissione protocollo n. .... del.....<sup>12</sup>

**Titolo della comunicazione<sup>13</sup>:**

.....

.....

.....

.....

.....

<sup>11</sup> Indicare numero di protocollo dell'Ente procedente e data della richiesta.

<sup>12</sup> Indicare il protocollo di acquisizione da parte degli uffici dell'Ente procedente dell'istanza a cui si fa riferimento.

<sup>13</sup> Riportare il titolo della documentazione allegata e una breve descrizione della comunicazione/trasmissione che riporti il motivo che ha determinato la presentazione della stessa, in accordo a quanto specificato in Sezione 3.



## Sezione 4 \_\_\_\_\_

**DATI DEL SOGGETTO CHE PRESENTA LA COMUNICAZIONE<sup>14</sup>, IDENTIFICATO COME:** Soggetto proponente Soggetto rappresentante (società di consulenza / professionista incaricato)<sup>15</sup>

Nome e cognome .....

Luogo e data di nascita.....

Codice fiscale.....

residente nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....

**(da compilare in caso di persona giuridica)**

in qualità di ..... della Ditta

(ragione sociale) ..... avente sede legale in .....

nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....

Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(da compilare in caso di Pubblica Amministrazione/Ente Pubblico)**

in qualità di ..... dell'Ente (indicare il

nome dell'Ente) ..... avente sede legale in .....

nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....

Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(contattabile ai seguenti recapiti)**

Telefono ..... Cell. ....

P.E.C. .... Mail:.....

<sup>14</sup> Inteso come soggetto che compila la pratica mediante il presente modulo.

<sup>15</sup> Qualora la documentazione venga trasmessa da Soggetto rappresentante del proponente, allegare Procura speciale, compilata secondo il modello pubblicato online.



## Sezione 5

**DATI DEL SOGGETTO PROPONENTE, SE DIVERSO DA CHI PRESENTA LA COMUNICAZIONE<sup>16</sup>:**

Nome e cognome .....  
Luogo e data di nascita.....  
Codice fiscale.....  
residente nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....

**(da compilare in caso di persona giuridica)**

in qualità di ..... della Ditta  
(ragione sociale) ..... avente sede legale in .....  
nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....  
Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(da compilare in caso di Pubblica Amministrazione/Ente Pubblico)**

in qualità di ..... dell'Ente (indicare il  
nome dell'Ente) ..... avente sede legale in .....  
nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....  
Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(contattabile ai seguenti recapiti)**

Telefono ..... Cell. ....  
P.E.C. .... Mail: .....

<sup>16</sup> Specificare i dati del Soggetto Proponente, ovvero del soggetto obbligato in accordo a quanto indicato in Sezione 2, qualora non coincidente con il Soggetto che compila il presente modello, indicato in Sezione 4.



## Sezione 6

**INFORMAZIONI RELATIVE ALLA PROPRIETÀ DELL'AREA**

- Soggetto coincidente con il **soggetto proponente** di cui alle Sezioni 4 e 5.
- Soggetto **non** coincidente con il soggetto proponente ed identificato come segue:<sup>17</sup>

Nome e cognome .....

Luogo e data di nascita.....

Codice fiscale.....

residente nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....

**(da compilare in caso di persona giuridica)**

in qualità di ..... della Ditta  
(ragione sociale) ..... avente sede legale in .....  
nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....  
Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(da compilare in caso di Pubblica Amministrazione/Ente Pubblico)**

in qualità di ..... dell'Ente (indicare il  
nome dell'Ente) ..... avente sede legale in .....  
nel Comune di ..... (.....) Via/Piazza ..... n.....  
Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

**(contattabile ai seguenti recapiti)**

Telefono ..... Cell. ....

P.E.C. .... Mail:.....

<sup>17</sup> Specificare i riferimenti necessari per l'individuazione dei soggetti proprietari dell'area oggetto della comunicazione; è possibile compilare più volte i campi in caso di multi-proprietà.



Sezione 7 \_\_\_\_\_

**COMUNICAZIONE O TRASMISSIONE**

**Il sottoscritto ....., così come identificato nella Sezione 4 del presente modulo, ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.**

**COMUNICA / TRASMETTE**

**quanto indicato in Sezione 3 e, a tale fine,**

**DICHIARA**

che i documenti allegati sono stati compilati secondo le indicazioni riportate negli allegati della Parte Quarta Titolo V del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. “Bonifica di siti contaminati” / del D.M. n. 31 del 12/02/2015 (Punti vendita carburanti) / del D.M. n. 46 del 01/03/2019 (Aree agricole), e che le attività di indagine ambientale proposte o effettuate sono conformi ai manuali / linee guida di settore vigenti.

**COMUNICA**

di allegare alla presente comunicazione / trasmissione gli allegati testuali (Piani, Progetti, ecc), elencati nel seguente prospetto, firmati<sup>18</sup> dalla società di consulenza o professionista abilitato:

<b>Numero dell'allegato</b>	<b>Titolo dell'allegato</b>

**COMUNICA**

di allegare alla presente comunicazione / trasmissione le planimetrie, tavole o altro tipo di documentazione elencata nel seguente prospetto:

<b>Numero dell'allegato</b>	<b>Titolo dell'allegato</b>

<sup>18</sup> La sottoscrizione può avvenire in formato digitale, da parte di soggetto qualificato; in caso di firma autografa, deve essere allegata copia di un documento di identità.



ALLEGA

visura catastale storica<sup>19</sup> ed estratto di mappa del/i terreno/i indicati nella riga “Dati catastali (sezione, foglio, particella)” inseriti nella tabella “DATI DEL SITO” di cui alla Sezione 1.

---

<sup>19</sup> La Visura Catastale Storica è il documento ufficiale dell'ex Agenzia del Territorio, rilasciata dal Catasto, da cui si evincono tutte le variazioni catastali di un terreno o di un fabbricato, unitamente ai dati catastali attuali dell'immobile (foglio, particella, subalterno ed eventuale sezione, rendita catastale, classe e categoria, ecc.).



## Sezione 8

**DICHIARAZIONI**

1. Il sottoscritto ....., così come identificato alla Sezione 4 del presente modulo, **DICHIARA** di essere a conoscenza delle indicazioni pubblicate sul sito web della Regione del Veneto per la compilazione della presente comunicazione / trasmissione<sup>20</sup> ..... e di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'Art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o non più rispondenti a verità.

2. Il soggetto proponente, così come identificato nella Sezione 4 o 5 del presente modulo, si dichiara (barrare le caselle pertinenti):

- Soggetto responsabile** della potenziale contaminazione o della contaminazione ai sensi del D.lgs. 152/2006, Art. 242;
- Soggetto non responsabile** della potenziale contaminazione o della contaminazione, che agisce ai sensi del D.lgs. 152/2006, Art. 245 commi 1 e 2, in quanto.....<sup>21</sup>

**Dichiara inoltre:**

- che è stata espletata la procedura di identificazione del Soggetto responsabile e di diffida dello stesso con ordinanza a provvedere ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., secondo quanto stabilito ai commi 1 e 2 dell'Art. 244 del medesimo decreto;
- che l'ordinanza di cui al precedente punto è stata notificata anche al proprietario/ai proprietari del sito ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 152/06 all'Art. 253 del medesimo decreto, in materia di apposizione dell'onere reale e privilegio speciale sull'area;
- che è stata espletata la procedura ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., Art. 244, e che il procedimento si è chiuso senza identificazione del Soggetto responsabile (ricadendo nella casistica di cui all'Art. 244 comma 4);
- che NON è stata espletata la procedura di identificazione del Soggetto responsabile e di diffida dello stesso con ordinanza a provvedere ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., secondo quanto stabilito ai commi 1 e 2 dell'Art. 244 del medesimo decreto;
- Pubblica Amministrazione che agisce in via sostitutiva** ai sensi del D.lgs. 152/2006, Artt. 244, comma 4 e 250, in quanto:
- il responsabile della contaminazione non interviene;
  - altri soggetti interessati non intervengono
  - è necessario un intervento in emergenza, in presenza di rischio sanitario/ambientale.

**Dichiara inoltre:**

<sup>20</sup> Specificare il tipo di comunicazione / trasmissione ed il titolo come riportati nella Sezione 3 del presente modello.

<sup>21</sup> Specificare in sintesi la motivazione della dichiarazione fornita.



- che è stata espletata la procedura di identificazione del Soggetto responsabile e di diffida dello stesso con ordinanza a provvedere ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., secondo quanto stabilito ai commi 1 e 2 dell'Art. 244 del medesimo decreto;
- che l'ordinanza di cui al precedente punto è stata notificata anche al proprietario/ai proprietari del sito ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 152/06 all'Art. 253 del medesimo decreto, in materia di apposizione dell'onere reale e privilegio speciale sull'area;
- che si è provveduto ad avviare il procedimento ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 152/06 all'Art. 250, notificando tale atto anche ai soggetti responsabili/interessati, individuati nei precedenti articoli;
- che è stata espletata la procedura ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., Art. 244, e che il procedimento si è chiuso senza identificazione del Soggetto responsabile (ricadendo nella casistica di cui all'Art. 244 comma 4);
- che NON è stata espletata la procedura di identificazione del Soggetto responsabile e di diffida dello stesso con ordinanza a provvedere ai sensi di quanto disposto dal Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., secondo quanto stabilito ai commi 1 e 2 dell'Art. 244 del medesimo decreto;
- di provvedere all'esecuzione degli interventi e alla relativa progettazione mediante l'utilizzo di un finanziamento pubblico, così come di seguito identificato: .....  
 pari ad €.....<sup>22</sup>

e a tale scopo **ALLEGA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE QUANTO DICHIARATO.**

3. (EVENTUALMENTE) Il sottoscritto ....., così come identificato nella Sezione 4 del presente modulo, **DICHIARA** che per una o più aree indicate alla Sezione 1 è/sono in corso altro/i procedimento/i relativi a potenziali contaminazioni, bonifiche, MISP o MISO .....avviato/i in data ..... con protocollo ..... Ente procedente .....

4. (EVENTUALMENTE) Il sottoscritto ....., così come identificato nella Sezione 4 del presente modulo, **DICHIARA** che intende riferire le concentrazioni riscontrate nei suoli, per i parametri specificati nella relazione tecnica, ai valori di fondo naturale (VFN) o ai valori di fondo antropico (VFA) determinati da ARPAV (<https://www.arpa.veneto.it/arpavinforma/pubblicazioni/metalli-e-metalloidi-nei-suoli-del-veneto-definizione-dei-valori-di-fondo.-edizione-2019>) e di quelle riscontrate nelle acque sotterranee alla pubblicazione o studio di riferimento di seguito specificata: .....<sup>23</sup>

Luogo e data

Firma<sup>24</sup>

<sup>22</sup> Specificare riferimento a Delibere e Atti che ne individuino la provenienza e gli importi assegnati.

<sup>23</sup> Tale dichiarazione potrà essere presentata anche in una fase successiva del procedimento.

<sup>24</sup> La sottoscrizione può avvenire in formato digitale; in caso di firma autografa, deve essere allegata alla presente comunicazione copia di un documento di identità.



Ulteriori allegati, diversi da quelli riportati in Sezione 7 e 8, trasmessi:

- Documento di identità del soggetto proponente e/o del suo eventuale delegato
- Procura speciale
- Altri allegati .....

I dati contenuti nella presente istanza saranno utilizzati unicamente per provvedere allo svolgimento delle funzioni istituzionali previste in materia di tutela ambientale e specificatamente dal D.Lgs 152/2006, riconoscendo altresì all'interessato i diritti di protezione dei dati personali previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati".

