



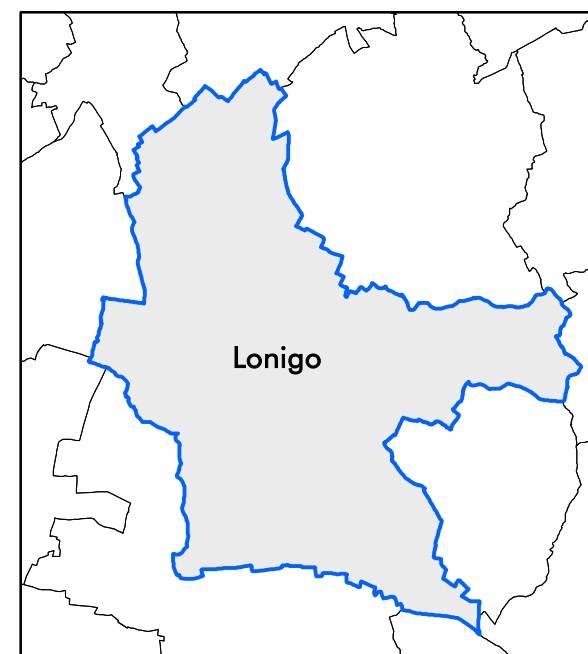
Regione Veneto  
Provincia di Vicenza  
Lonigo

**P.I.**  
Piano degli Interventi  
art.17 LR 11/2004  
V fase

b0510

Scala 1:2.000

## Zonizzazione Zone significative



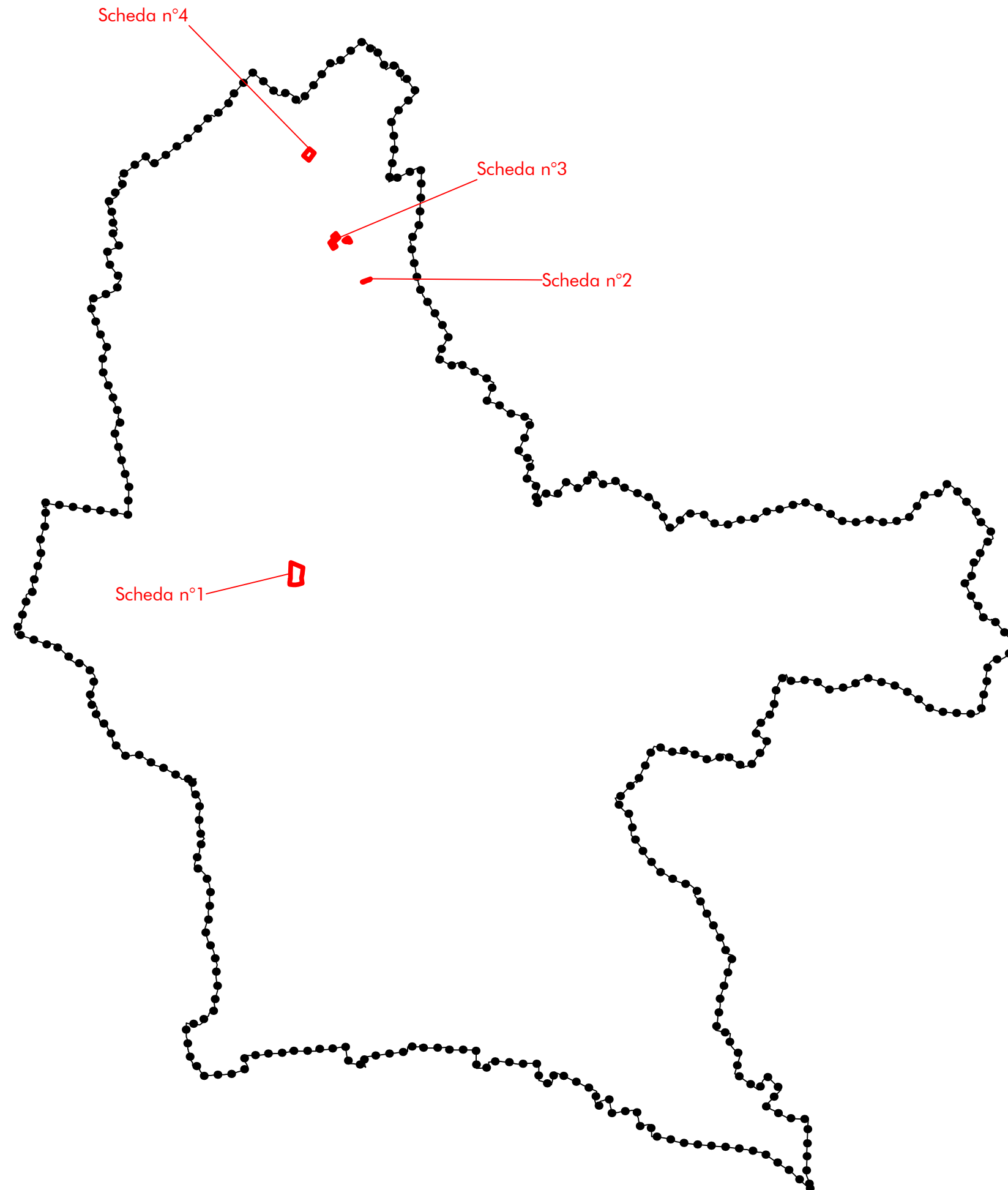
**Progettista:**  
GianLuca Trolese - urbanista

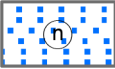
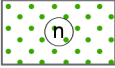
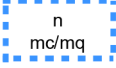


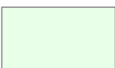
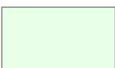
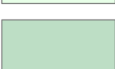
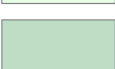












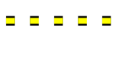










**Gruppo di lavoro:**  
Gianluca Gallato - urbanista  
Giordano Basso - urbanista

**IL SINDACO**  
dott. Pier Luigi Giacomello

**Settore Governo del territorio**  
Jonathan Balbo - architetto

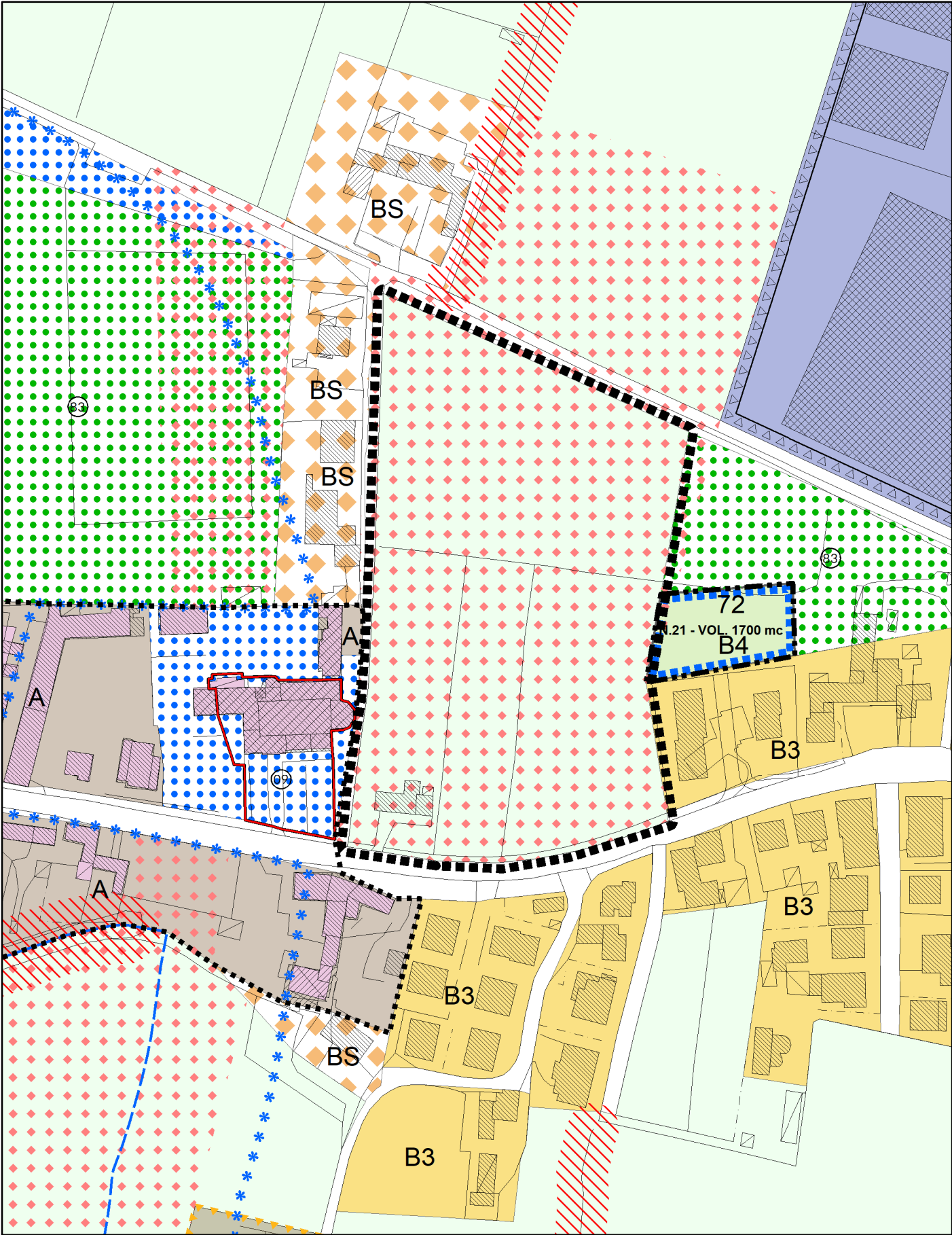
**STUDIO DI URBANISTICA TROLESE**  
territorio | città | ambiente  
via Pinelli n°14 - 35124 Padova | 0492613876 - ww.trolesestudio.it



LEGENDA			N.T.O.		
<b>A</b>	ZTO A – Centro storico	art. 24		ZTO Fb - attrezzature di interesse comune	art. 40.2
<b>B1</b>	ZTO B1 - Residenziali di completamento (If = 2,00 mc/mq)	art. 26.3		9 chiese 10 centri religiosi e dipendenze 11 conventi 12 luoghi di culto 15 biblioteca 16 centro culturale 18 sale riunioni, mostre... 21 cinema 22 teatro 27 case per anziani 28 assistenza handicappati 32 centro sanitario 33 poliambulatoriale 34 casa di cura 37 ospedale 37 municipio	39 uffici pubblici in generale 41 magazzino comunale 43 carabinieri 45 vigili del fuoco 48 guardia di finanza 54 impianti telefonici 63 impianti idrici 64 impianti gas 65 impianti energia elettrica 67 impianti depurazione 70 pubblica discarica 71 isola ecologica 73 stazione ferroviaria 81 piazza 99 cimiteri
<b>B2</b>	ZTO B2 - Residenziali di completamento (If = 1,75 mc/mq)	art. 26.4			
<b>B3</b>	ZTO B3 - Residenziali di completamento (If = 1,50 mc/mq)	art. 26.5			
<b>B4</b>	ZTO B4 - Residenziali di completamento (If = 1,00 mc/mq)	art. 26.6			
<b>BS</b>	ZTO BS - Residenziali speciali	art. 26.7			
<b>C2</b>	ZTO C2 - Residenziali di espansione	art. 27		ZTO Fc - parco, gioco e sport	art. 40.4
	Lotto con volumetria o superficie coperta assegnata	art. 29		82 area gioco bambini 83 giardino pubblico di quartiere 84 impianti sportivi non agonistici	85 impianti sportivi agonistici 86 parco urbano 88 campi da tennis 89 piscine
	Edificazione diffusa	art. 30			
<b>D1</b>	ZTO D1 - Artigianali e industriali	art. 31.1		ZTO Fd - parcheggi pubblici	art. 40.5
	ZTO D1S - Artigianali ed industriali con ambiti soggetti a prescrizioni particolari	art. 31.1 bis		ZTO E - Agricole	art. 34
	Aree artigianali o industriali occupate da attività da trasferire	art. 31.4		ZTO E - Agricole di pianura a sperimentazione didattica	art. 34.9
	Aree artigianali o industriali puntiformi da confermare	art. 31.3		Edifici non funzionali all'attività agricola (con numero scheda)	art. 35
<b>D2</b>	ZTO D2 - Commerciali o direzionali	art. 31.5		Nuclei storici rurali	art. 24
	Media struttura di vendita	art. 31.5		Edifici con categoria di intervento	art. 36
	Commerciali puntiformi da confermare	art. 31.6		Verde privato	art. 41.21
	Commerciali puntiformi da confermare con ampliamento max ammesso pari al 30% della sup. coperta attuale da realizzarsi, per quanto possibile, sul retro della costruzione esistente	art. 31.6		Viabilità di progetto	art. 43
<b>D3</b>	ZTO D3 - Ricettive	art. 31.7		Ciclopista	
<b>D4</b>	ZTO D4 - Agroindustriali	art. 31.8		Area ferroviaria	art. 41.10
	ZTO DS - Produttive speciali	art. 31.9		Perimetro del centro storico	art. 24
	Aziende già assoggettate a procedura SUAP			Piano Urbanistico Attuativo obbligatorio di iniziativa privata in centro storico	art. 24
	Opere incongrue	art. 31.10		Piano Urbanistico Attuativo obbligatorio di iniziativa pubblica in centro storico	art. 24
	Perimetro del centro urbano art. 3 L.R. 50/2012	art. 31.11		Ambito soggetto a proposta di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004	art. 9
	ZTO Fa - istruzione pubblica/privata	art. 40.1		Vincolo monumentale	art. 41.1
1 asilo nido 2 scuola materna 3 scuola elementare 4 scuola dell'obbligo				Vincolo idrogeologico-forestale	art. 41.2
5 scuola superiore 7 istituto di genetica agraria "N. Strampelli" 8 convitto/scuola agraria					

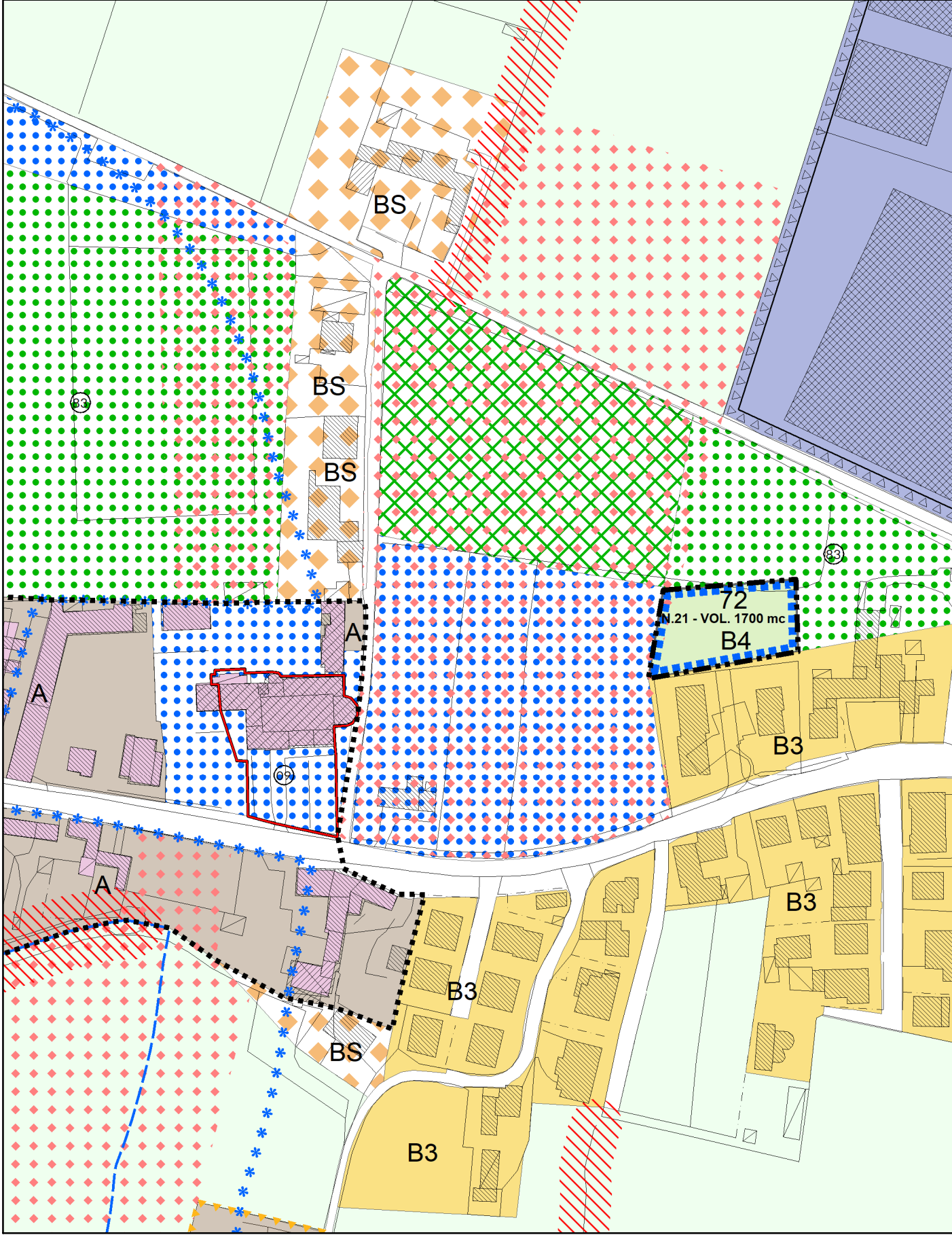
LEGENDA			N.T.O.		
	Vincolo idrogeologico-forestale	art. 41.2		Contesti figurativi - Ville di particolare interesse provinciale artt. 46 - 47 Norme PTCP	art. 41.18
	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua	art. 41.3		Aree di tutela archeologica	art. 41.20
	Vincolo paesaggistico - Aree boscate	art. 41.4			
	Sito di Interesse Comunitario Colli Berici	art. 41.5			
	Piano d'Area dei Monti Berici				
Aree a pericolosità e zone di attenzione in riferimento al P.A.I. bacino Brenta - Bacchiglione (D.G.R. n. 2101 del 30/12/2015)					
	Pericolosità geologica elevata P3	art. 41.6			
	Zona di attenzione geologica	art. 41.6			
	Idrografia - Fasce di rispetto ex R.D. 25.07.1904 n. 523	art. 41.6			
	Zone di tutela di 100 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004	art. 41.6			
	Fascia di rispetto della discarica	art. 41.7			
	Fasce di rispetto dei depuratori	art. 41.7			
	Pozzi di captazione e relative fasce di rispetto dell'analisi geologica di PAT	art. 41.8			
	Fasce di rispetto stradale	art. 41.9			
	Fascia di rispetto ferroviario	art. 41.10			
	Elettrodotti e relative distanze di prima approssimazione (Dpa)	art. 41.11			
	Gasdotti e relative fasce di rispetto	art. 41.12			
	Fasce di rispetto cimiteriale	art. 41.13			
	Fasce di attenzione cimiteriale 200 m ai sensi della L.166/2002	art. 41.13			
	Impianti di comunicazione elettronica	art. 41.14			
	Aree a rischio di incidente rilevante e relative fasce di rispetto	art. 41.15			
	Allevamenti zootecnici intensivi dell'analisi agronomica di PAT	art. 34.4			
	Compatibilità geologica - area non idonea	art. 41.16			
	Ambiti per interventi di inserimento paesaggistico e di mitigazione ambientale	art. 41.17			
	Contesti figurativi dei complessi monumentali e della Collina di Lonigo	art. 41.18			





Piano Interventi Vigente

Scala 1:2.000



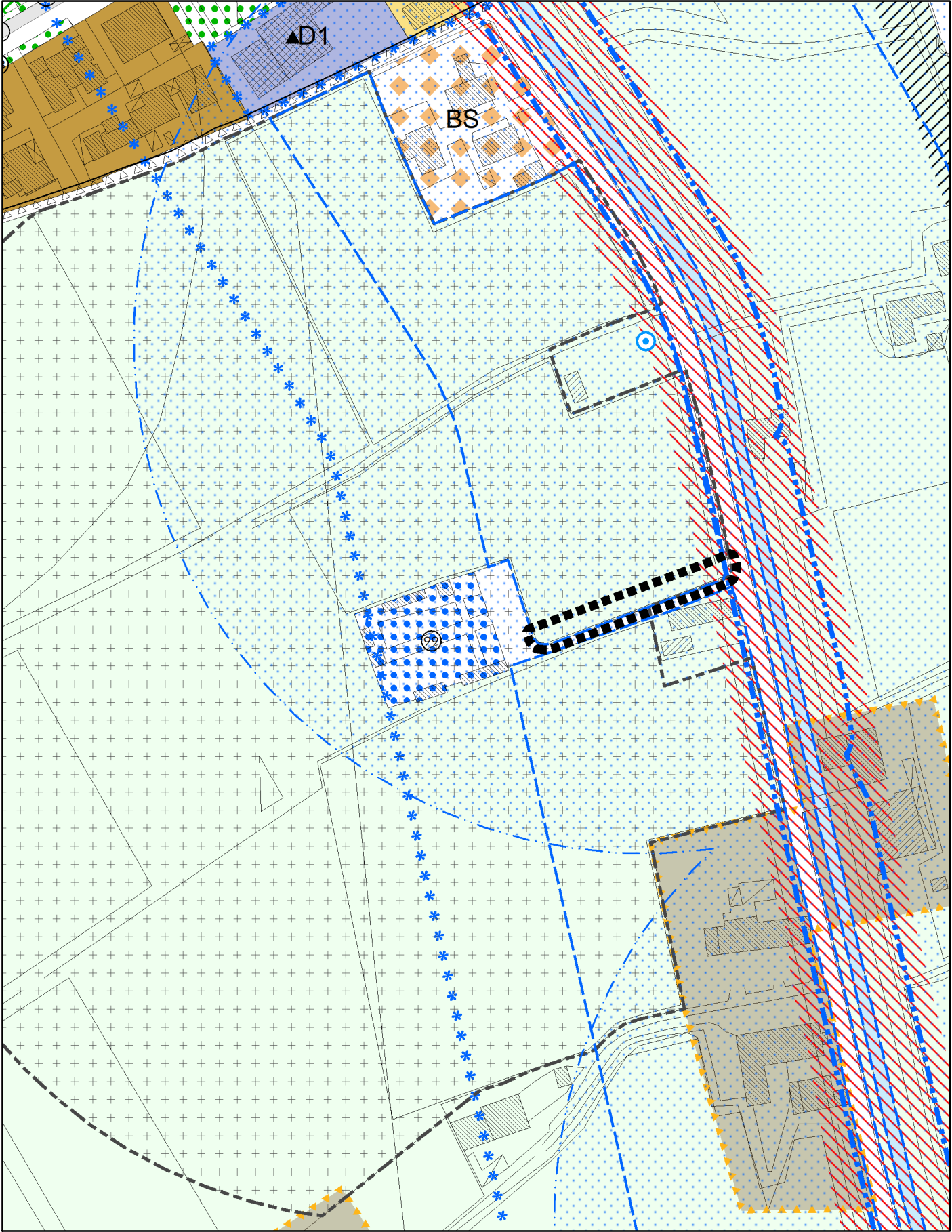
Variante Piano Interventi

Scala 1:2.000



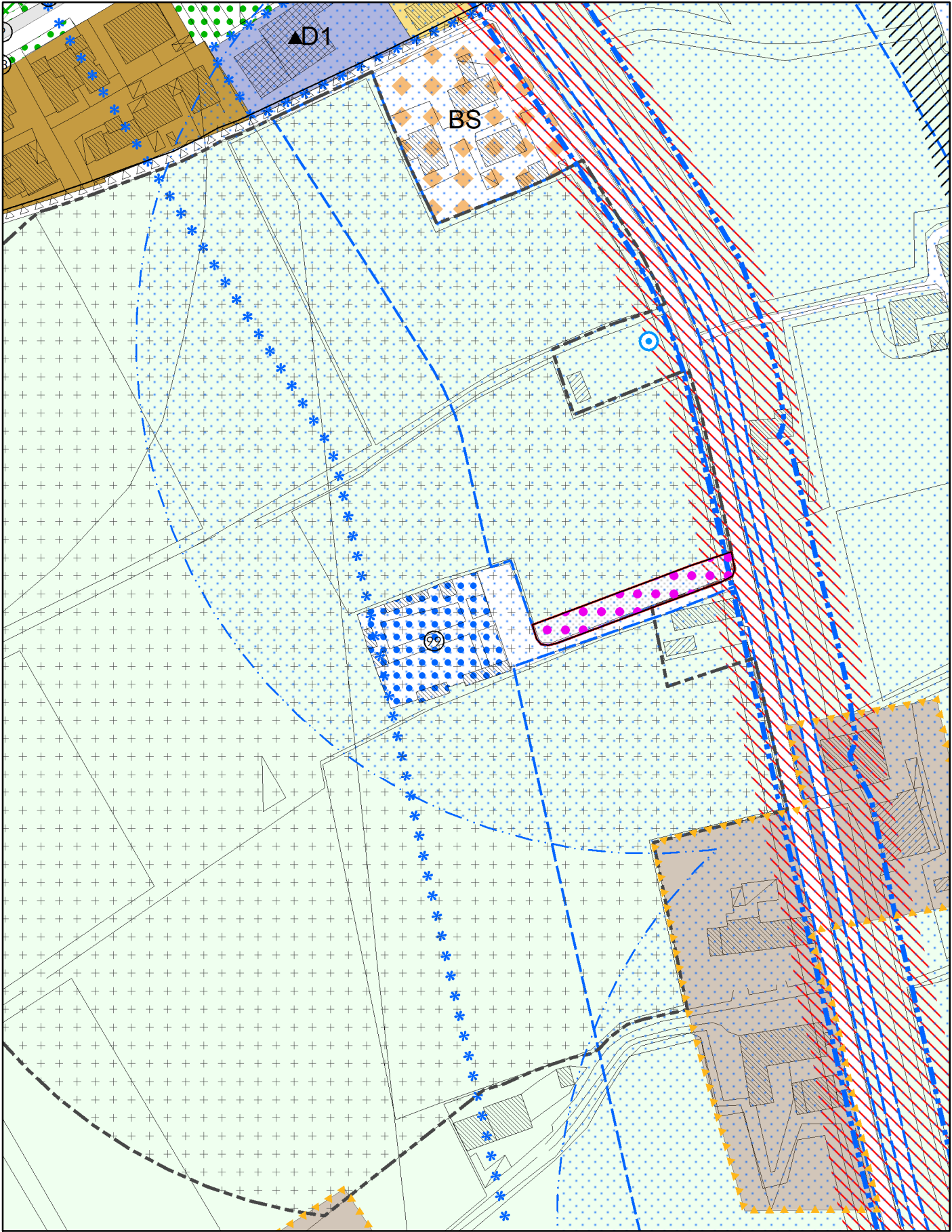
Inquadramento ambito di variante





Piano Interventi Vigente

Scala 1:2.000



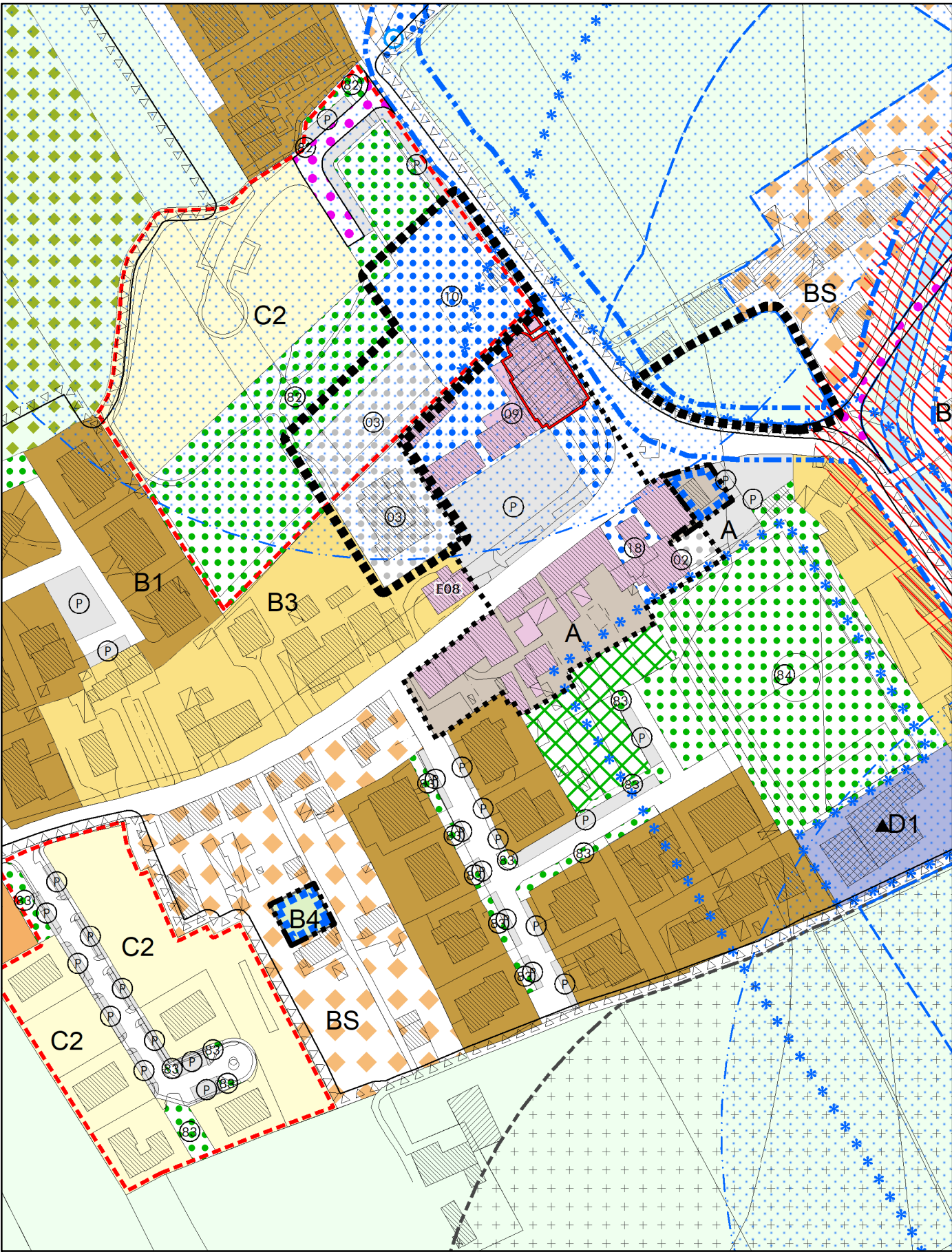
Variante Piano Interventi

Scala 1:2.000



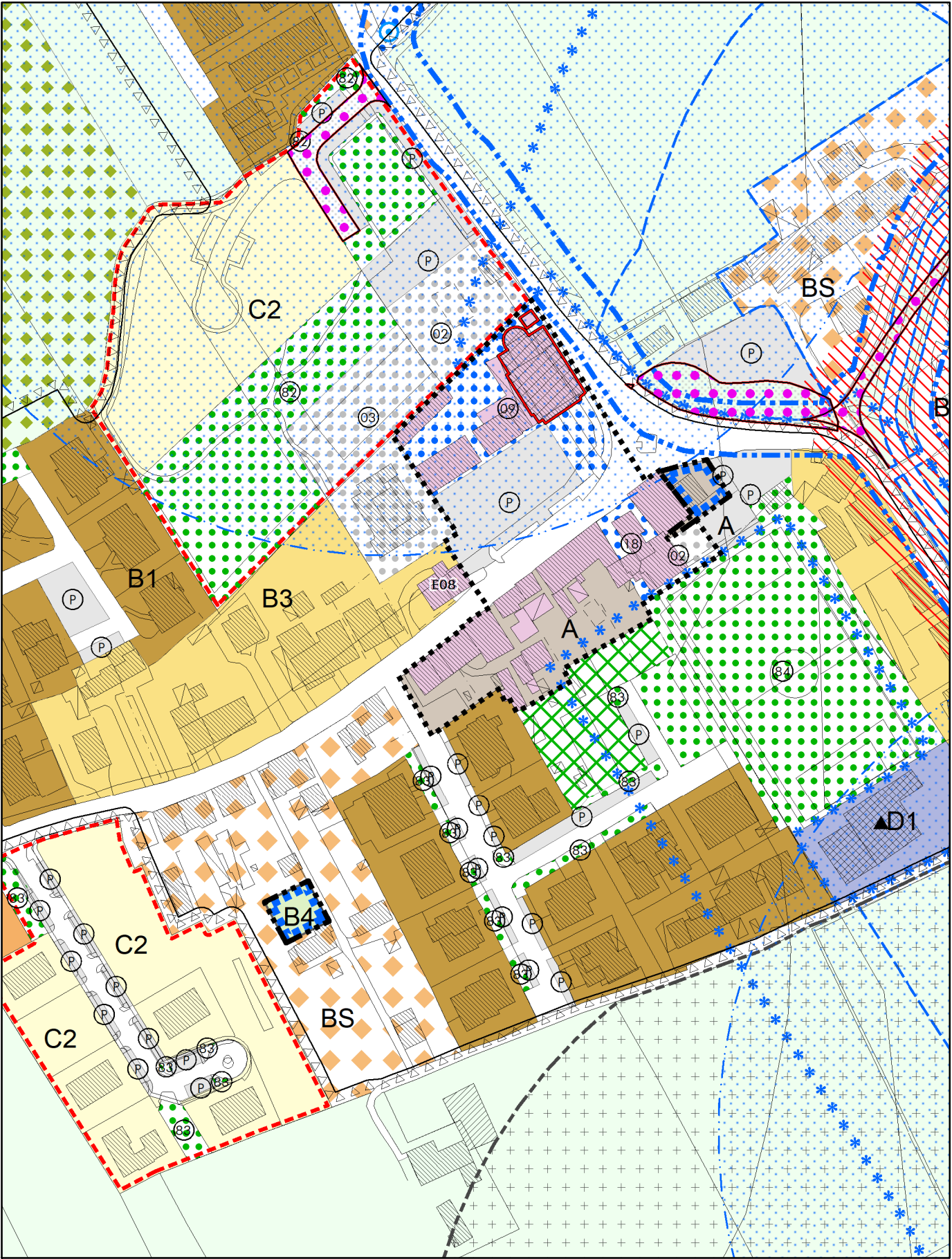
Inquadramento ambito di variante





Piano Interventi Vigente

Scala 1:2.000



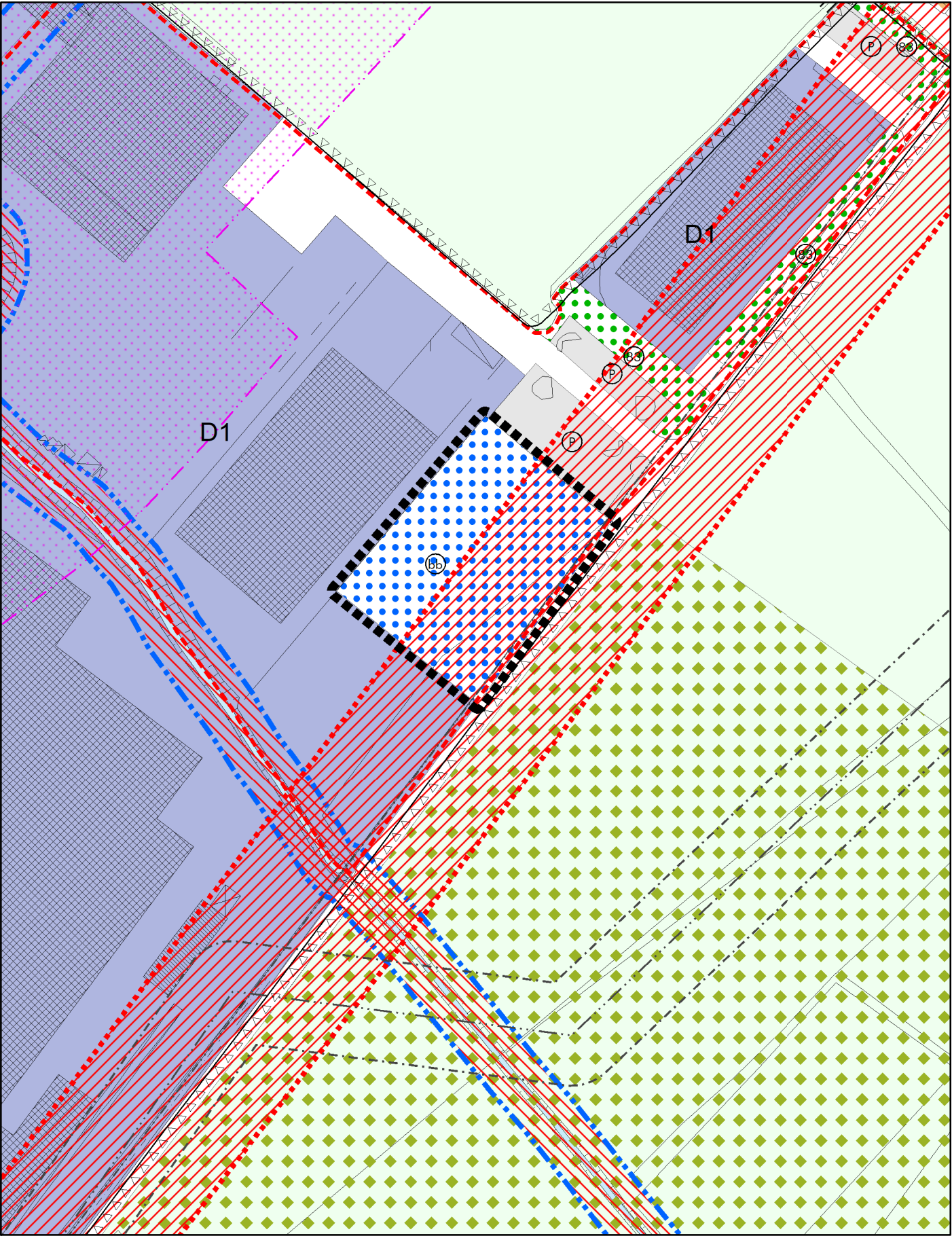
Variante Piano Interventi

Scala 1:2.000



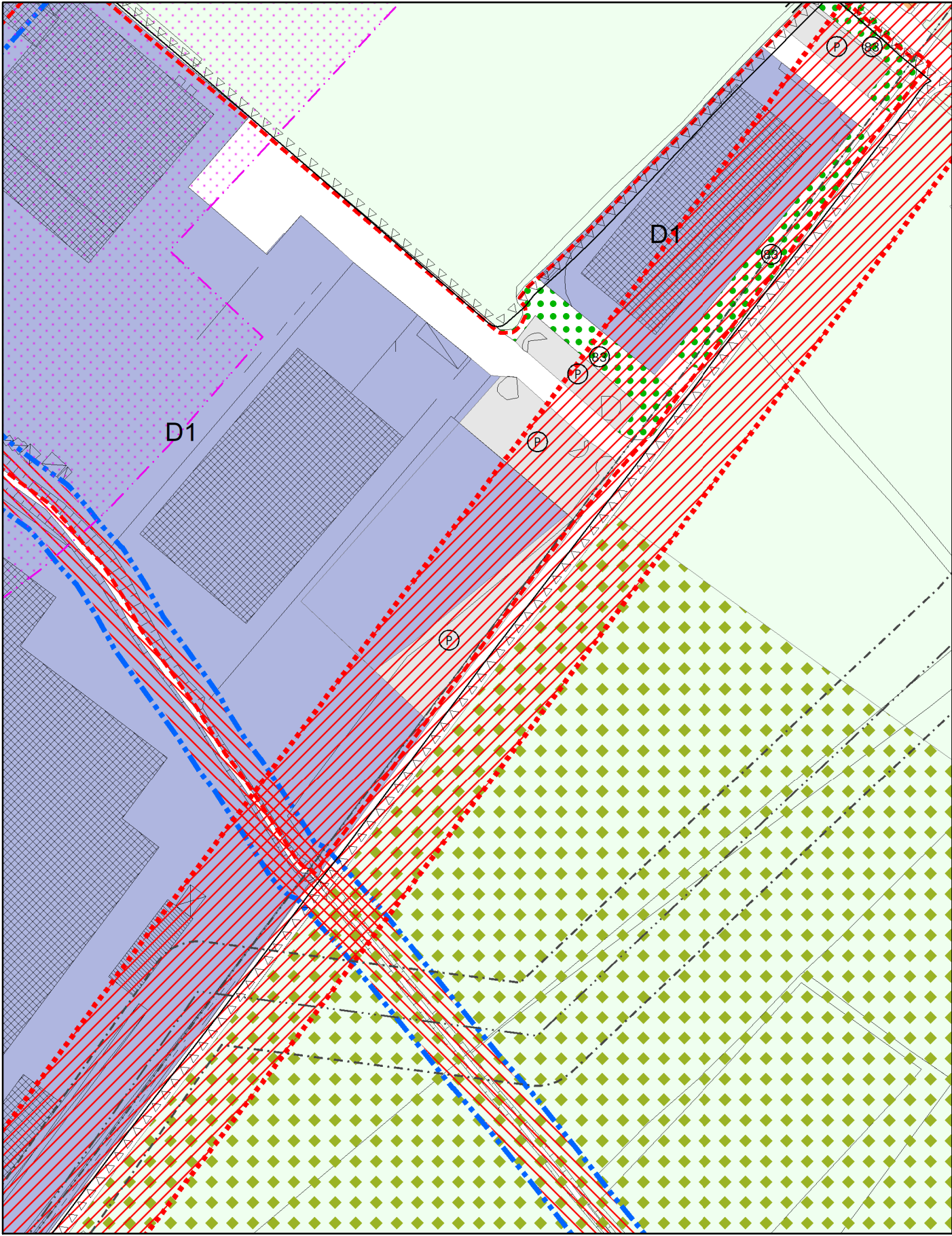
Inquadramento ambito di variante





Piano Interventi Vigente

Scala 1:2.000



Variante Piano Interventi

Scala 1:2.000



Inquadramento ambito di variante